



☐ vertraulich

Landeshauptstadt Dresden
Der Oberbürgermeister

Fraktion Bündnis 90/Die Grünen
im Stadtrat der Landeshauptstadt Dresden
Mitglied des Stadtrates
Susanne Krause

GZ: (OB) 65.3

Datum: 13. AUG. 2026

— **Umsetzung Beschluss zu V0485/25**
AF1561/26

Sehr geehrte Frau Krause

Ihre oben genannte Anfrage beantworte ich wie folgt:

— „Der Stadtrat hat in seiner Sitzung am 25.06.2026 mit der Vorlage V0485/25 beschlossen, mehrere Immobilien, die bisher vom EB KiTa genutzt wurden, "unverzüglich zum Verkauf auszuschreiben".

1. Wann fand oder findet die entsprechende Ausschreibung statt?

Die Liegenschaften werden meistbietend zum Verkauf ausgeschrieben. Das Mindestgebot entspricht dem jeweiligen Verkehrswert der Liegenschaften. Die Verkehrswertgutachten werden derzeit erstellt und für Ende des Jahres 2026 erwartet. Nach Vorliegen der Verkehrswertgutachten werden die Liegenschaften unverzüglich ausgeschrieben.

— **2. Wie lang ist die Bewerbungsfrist für solche Ausschreibungen bei der Landeshauptstadt Dresden?**

Die Landeshauptstadt Dresden schreibt solche Liegenschaften in der Regel mit einer Frist von mindestens sechs Wochen zum Verkauf aus.

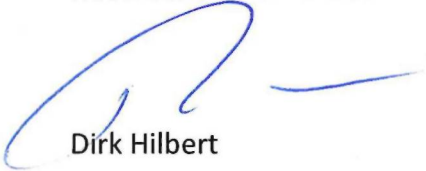
3. In welcher Form werden die Ausschreibungen veröffentlicht?

Die Ausschreibungen werden auf der städtischen Internetseite www.dresden.de/immobilien mit Newsletter-Verlinkung und auf www.kleinanzeigen.de, begleitet von Pressemitteilungen, veröffentlicht.

4. Welche Versuche hat die Landeshauptstadt Dresden unternommen, die Gebäude an Dresdner Baugemeinschaften oder andere Initiativen, die die Eigentumsbildung von Dresdnerinnen und Dresdenern fördern, zu vermitteln?“

Die Landeshauptstadt Dresden hat bereits im Frühjahr 2026 auf ihrer Internetseite den Verkauf der Liegenschaften unter der Kategorie „Ausschreibungen in Vorbereitung“ angekündigt. In Gesprächen mit verschiedenen Initiativen und Netzwerken wurde über die kommenden Ausschreibungen informiert.

Mit freundlichen Grüßen



Dirk Hilbert